UCHWAŁA NR 1/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019, 2020, 2021 rok.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.- Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

sprawozdanie z działalności RADY NADZORCZEJ za 2019,2020,2021 rok stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 2/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za 2019r.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a .

sprawozdanie ZARZĄDU z działalności Spółdzielni za 2019 rok stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2019 rok zostanie złożone do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 3/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za 2020r.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

sprawozdanie ZARZĄDU z działalności Spółdzielni za 2020 rok stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2020 rok zostanie złożone do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządówi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 4/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za 2021r.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

sprawozdanie ZARZĄDU z działalności Spółdzielni za 2021 rok stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2021 rok zostanie złożone do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 5/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2019

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust.3 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

roczne sprawozdanie finansowe składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2019r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **97.344.960,71 zł**
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. wykazującego zysk netto w wysokości **578.480,08 zł**
4. zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **630.634,49 zł**
5. rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. wykazującego zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **3.222.185,72zł**
6. dodatkowych informacji i objaśnień.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do złożenia zatwierdzonego sprawozdania finansowego za 2019 rok stosownie do art. 69 ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości oraz art.27 ust.2 ustawy z dnia 15.02.1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 6/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2020

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust.3 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

roczne sprawozdanie finansowe składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2020r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **92.705.119,84 zł**
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wykazującego zysk netto w wysokości **426.510,44 zł**
4. zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **1.446.748,25 zł**
5. rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wykazującego zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **576.111,79 zł**
6. dodatkowych informacji i objaśnień.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do złożenia zatwierdzonego sprawozdania finansowego za 2020 rok stosownie do art. 69 ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości oraz art.27 ust.2 ustawy z dnia 15.02.1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 7/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.

z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2021

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust.3 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

z a t w i e r d z a

roczne sprawozdanie finansowe składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2021r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **94.863.395,35 zł**
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. wykazującego zysk netto w wysokości **379.381,99 zł**
4. zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **1.658.765,52 zł**
5. rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. wykazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **308.753,66 zł**
6. dodatkowych informacji i objaśnień.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do złożenia zatwierdzonego sprawozdania finansowego za 2021 rok stosownie do art. 69 ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości oraz art.27 ust.2 ustawy z dnia 15.02.1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 8/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 3 Statutu Spółdzielni po rozpatrzeniu sprawozdań Zarządu Spółdzielni i rocznego sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2019,2020,2021

WALNE ZGROMADZENIE

U D Z I E L A

absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni
za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021

Jan Grabowiecki - Prezes Zarządu

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 9/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 3 Statutu Spółdzielni po rozpatrzeniu sprawozdań Zarządu Spółdzielni i rocznego sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2019, 2020, 2021

WALNE ZGROMADZENIE
U D Z I E L A

absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni
za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021
Władysław Maryjka - Zastępca Prezesa Zarządu

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 10/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 3 Statutu Spółdzielni po rozpatrzeniu sprawozdań Zarządu Spółdzielni i rocznego sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2019, 2020, 2021

WALNE ZGROMADZENIE

U D Z I E L A

absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni
za okres od 01.01.2019r. do 31.12.2021

Iwona Kołeczko - Zastępca Prezesa Zarządu

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 11/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.

z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : wyboru członków Rady Nadzorczej.

Działając na podstawie § 74 Statutu Spółdzielni **WALNE ZGROMADZENIE** stwierdza, iż w wyniku tajnych wyborów mandat członka Rady Nadzorczej na nową kadencję 2022-2025 uzyskali następujący członkowie Spółdzielni :

§1

Rada Nadzorcza składa się z 15 członków, z podziałem mandatów dla poszczególnych osiedli :

1) **Okręg wyborczy Nr 1 - członkowie Osiedla XXX – lecia, Piastów i Dąbrówki - 7 mandatów , w tym :**

3 mandaty- członkowie osiedla XXX – lecia

1.	***Bugajski Jan*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. Os. XXX lecia 53/1*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 118***
2.	***Kominek Piotr.*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. Os. XXX – lecia 123/17*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 129***
3.	***Walas Krystyn*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. Os. XXX – lecia 123/15*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 106***

3 mandaty – członkowie osiedla Piastów

4.	***Okoń Henryk*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. ul. Przemysława 12/109*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 177***
5.	***Rybczyński Janusz.*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. ul. Przemysława 12/107*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 170***
6.	***Trojanowska Aneta*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. ul. Przemysława 7D/4*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 174***

1 mandat – członkowie osiedla Dąbrówki

7.	***Kruczek Rafał*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. Os. Dąbrówki 12F/39*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 192***

2) **Okręg wyborczy Nr 2 - członkowie osiedla Centrum – 4 mandaty**

8.	***Bańczyk Łucjan*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. ul Kard. St. Wyszyńskiego 25/12*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 140***
9.	***Koczy Klaudia*** *(imię i nazwisko)*	***Wodzisław Śl. ul. Wojska Polskiego 2/15*** *(adres zamieszkania)*	***głosów za 127***

10. *Ligocka Monika* *Wodzisław Śl. ul. Kard. St. Wyszyńskiego 77/5* *głosów za 161*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

11. *Mazurek Marianna* *Wodzisław Śl. ul. Kard. St. Wyszyńskiego 20/3* *głosów za 156*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

3) **Okręg wyborczy Nr 3 - członkowie zamieszkali na terenie gminy Rydułtowy – 2 mandaty**

12. *Deninger Ewa* *Rydułtowy ul. Plebiscytowa 34/35* *głosów za 149*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

13. *Rupnik Jan* *Rydułtowy ul. Łokietka 6B/15* *głosów za 129*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

4) **Okręg wyborczy Nr 4 - członkowie zamieszkali na terenie gminy Pszów – 1 mandat**

14. *Kabut Łukasz* *Pszów ul. Jagienki 4D/3* *głosów za 198*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

5) **Okręg wyborczy Nr 5 - członkowie zamieszkali na terenie gminy Radlin – 1 mandat**

15. *Ptaszyński Paweł* *Radlin ul. Wolności 8/24* *głosów za 126*
(imię i nazwisko) *(adres zamieszkania)*

spośród liczby : 1295 oddanych głosów ważnych.

§2

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do odebrania pisemnych oświadczeń wybranych członków Rady Nadzorczej o nie karalności oraz zakazie prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni, na pierwszym posiedzeniu Rady Nadzorczej, pod rygorem wygaśnięcia mandatu z tytułu § 77 statutu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 12/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : podziału nadwyżki bilansowej wg stanu na 31.12.2019r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 6 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

u c h w a l a

§ 1

przeznaczyć nadwyżkę bilansową wg stanu na 31.12.2019r. w kwocie netto:

578.480,08 zł

- na pokrycie wydatków związanych z Funduszem remontowym nieruchomości mieszkaniowych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni	-	410.000,00 zł
- na prowadzenie działalności społeczno i kulturalno - oświatowej	-	100.000,00 zł
- na rewitalizację terenów zielonych placów zabaw i placyków gospodarczych na osiedlach spółdzielczych	-	68.480,08 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 13/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : podziału nadwyżki bilansowej wg stanu na 31.12.2020r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 6 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

u c h w a l a

§ 1

przeznaczyć nadwyżkę bilansową wg stanu na 31.12.2020r. w kwocie netto:

426.510,44 zł

- na pokrycie wydatków związanych z Funduszem remontowym nieruchomości mieszkaniowych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni	-	230.000,00 zł
- na prowadzenie działalności społeczno i kulturalno - oświatowej	-	90.000,00 zł
- na rewitalizację terenów zielonych placów zabaw i placyków gospodarczych na osiedlach spółdzielczych	-	106.510,44 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 14/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : podziału nadwyżki bilansowej wg stanu na 31.12.2021r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust. 6 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

u c h w a l a

§ 1

przeznaczyć nadwyżkę bilansową wg stanu na 31.12.2021r. w kwocie netto:

379.381,99 zł

- na pokrycie wydatków związanych z Funduszem remontowym nieruchomości mieszkaniowych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni	-	150.000,00 zł
- na prowadzenie działalności społeczno i kulturalno - oświatowej	-	120.000,00 zł
- na rewitalizację terenów zielonych placów zabaw i placyków gospodarczych na osiedlach spółdzielczych	-	109.381,99 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 15/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań .

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 7 Ustawy z dnia 16 września 1982r.- Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust.9 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE
u c h w a l a

§ 1

Sumę najwyższych zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2022 r. oznaczyć na kwotę:

17.750.000,00 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 16/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : <u>oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań .</u>

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 7 Ustawy z dnia 16 września 1982r.- Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1285 z dn. 3.07.2018r.) oraz § 72 ust.9 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

u c h w a l a

§ 1

Sumę najwyższych zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2023 r. oznaczyć na kwotę:

16.550.000,00 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 17 /2022

WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04. 2022r.

w sprawie : kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni na lata 2022 - 2025

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982r.-Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. poz.1560 z 22.08.2017r.) oraz § 72 pkt. 1 i 21 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE
u c h w a l a

§ 1

kierunki działalności gospodarczej Spółdzielni na lata 2022 -2025 koncentrując się na :

1. Utrzymaniu nieruchomości Spółdzielni w dobrym stanie technicznym umożliwiającym ich właściwą eksploatację.
2. Kontynuacji termomodernizacji budynków mieszkalnych wielolokalowych
3. Kontynuowaniu prac remontowych wpływających na racjonalizację kosztów w zasobach Spółdzielni, w tym tworzenie warunków do poprawy bilansu energetycznego budynków.
4. Kontynuowaniu wdrożenia kolejnych modułów i rozwiązań informatycznych w ramach Zintegrowanego Systemu Informatycznego tworzonego w celu wykorzystania nowoczesnych narzędzi informatycznych w obsłudze użytkowników lokali oraz zasobów zarządzanych przez Spółdzielnię.
5. Wspieraniu działalności kulturalno-oświatowej w ramach działalności Spółdzielni.
6. Dbałości o utrzymanie dobrego wizerunku Spółdzielni jako przedsiębiorstwa i zarządcy nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 18/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.
z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : wyboru delegata Spółdzielni na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 Ustawy Prawo Spółdzielcze ((Dz. U. Nr 30/82 poz. 210 z późniejszymi zmianami) oraz § 72 ust.14 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

w y b i e r a

Pana **Jana Grabowieckiego**

jako delegata Spółdzielni Mieszkaniowej "ROW" w Wodzisławiu Śląskim na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn

UCHWAŁA NR 19/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROW" w Wodzisławiu Śl.

z dnia 25.04.2022r.

w sprawie : wyrażenia zgody na przystąpienie Spółdzielni Mieszkaniowej „ROW" do Spółdzielni Energetycznej HELIOS z siedzibą w Katowicach.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 6 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 72 pkt 8 Statutu Spółdzielni

WALNE ZGROMADZENIE

postanawia

§ 1

Wyrazić zgodę na przystąpienie Spółdzielni Mieszkaniowej „ROW do Spółdzielni Energetycznej HELIOS KRS 0000942405 z siedzibą w Katowicach ul. Mickiewicza 29.

§ 2

Upoważnić Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „ROW" do dokonania wszelkich czynności prawnych i finansowych przewidzianych statutem Spółdzielni Energetycznej HELIOS w celu wykonania przedmiotowej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia odbytego w pięciu częściach w okresie od 19.04.2022r. do 25.04.2022r.

SEKRETARZ KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Ptaszyński Paweł

PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA

Walas Krystyn